

## W trosce o bagna i ludzi

Osowiec-Twierdza 8 | 19-110 Goniądz | tel. (0 85) 738 30 00 | fax. (0 85) 738 30 21 | www.biebrza.org.pl |  
e-mail: sekretariat@biebrza.org.pl

ZP.26.1.2025

Osowiec-Twierdza, dnia 29 stycznia 2025 r.

**Do: wszystkich Wykonawców**

**Dotyczy:** Postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym z możliwością negocjacji nr ZP.26.1.2025 na roboty budowlane: „Budowa obiektu magazynowego na wyposażenie i sprzęt p.poż. w Goniądzu w formule zaprojektuj i wybuduj.”

### Wyjaśnienie i zmiana treści SWZ

I. Zamawiający, działając zgodnie z art. 284 ust. 6 ustawy z dnia 11 września 2019 roku – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r., poz. 1320), udziela odpowiedzi na zadane pytania do SWZ:

#### Pytanie nr 1:

„Czy Zamawiający wyrazi zgodę na zmianę warunku udziału w postępowaniu – zdolności technicznej lub zawodowej w taki sposób, że dopuści do postępowania Wykonawców, którzy wykażą się wykonaniem

- co najmniej jednego zamówienia na usługę polegającą na wykonaniu wielobranżowej dokumentacji projektowej dotyczącej budowy/ rozbudowy/ przebudowy budynku o charakterze innym niż magazynowym, np. budynek użyteczności publicznej/ budynek portu, o powierzchni użytkowej minimum 150 m<sup>2</sup> wraz z uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na budowę

oraz

- co najmniej jedno zamówienie polegające na wykonaniu robót budowlanych związanych z przedmiotem zamówienia w zakresie budowy budynku o charakterze innym niż magazynowy, np. użyteczności publicznej, hali sportowej, o wartości nie mniejszej niż 350 000,00 zł brutto”

#### Odpowiedź:

W związku z powyższym pytaniem Zamawiający, działając zgodnie z art. 286 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 roku – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r., poz. 1320), zmienia treść Specyfikacji Warunków Zamówienia sporządzonej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na „Budowę obiektu magazynowego na wyposażenie i sprzęt p.poż. w Goniądzu w formule zaprojektuj i wybuduj” w poniższym zakresie:

1) W Rozdziale XV Warunki udziału w postępowaniu w ust. 2 pkt 2.4.1. był zapis o treści:

„Zamawiający wymaga, aby wykonawca wykazał, że

- a) nie wcześniej niż w okresie ostatnich trzech lat licząc wstecz od dnia, w którym upływa termin składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał co najmniej jedno zamówienie na usługę polegającą na wykonaniu wielobranżowej dokumentacji projektowej dotyczącej budowy obiektu magazynowego o powierzchni użytkowej minimum 150 m<sup>2</sup> wraz z uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na budowę.
- b) nie wcześniej niż w okresie ostatnich pięciu lat licząc wstecz od dnia, w którym upływa termin składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał co najmniej jedno zamówienie polegające na wykonaniu robót budowlanych związanych z przedmiotem zamówienia w zakresie budowy obiektu magazynowego o wartości nie mniejszej niż 350 000,00 zł brutto.

po zmianie w miejscu ww. zapisu jest:

„Zamawiający wymaga, aby wykonawca wykazał, że

- a) nie wcześniej niż w okresie ostatnich trzech lat licząc wstecz od dnia, w którym upływa termin składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał co najmniej jedno zamówienie na usługę polegającą na wykonaniu wielobranżowej dokumentacji projektowej dotyczącej budowy, przebudowy obiektu budowlanego o powierzchni użytkowej minimum 150 m<sup>2</sup> wraz z uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na budowę.
- b) nie wcześniej niż w okresie ostatnich pięciu lat licząc wstecz od dnia, w którym upływa termin składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał co najmniej jedno zamówienie polegające na wykonaniu robót budowlanych związanych z przedmiotem zamówienia w zakresie budowy, przebudowy obiektu budowlanego o wartości nie mniejszej niż 350 000,00 zł brutto.

Przez „budowę”, „przebudowę” oraz „obiekt budowlany” Zamawiający rozumie definicje określone w art. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2024 r., poz. 725 z późn. zm.).

#### **Pytanie nr 2:**

„Czy Zamawiający zaakceptuje udział Wykonawcy, który polegać będzie na zdolności podmiotu trzeciego w zakresie usługi projektowej (referencje i w rezultacie czynny udział przy projektowaniu), a sam Wykonawca wykaże zdolność w zakresie wykonanej roboty budowlanej?”

#### **Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, iż Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych podmiotów udostępniających zasoby, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków prawnych. W odniesieniu do warunków dotyczących doświadczenia, wykonawcy mogą polegać na zdolnościach podmiotów udostępniających zasoby, jeśli podmioty te wykonują usługi, do realizacji którego te zdolności są wymagane.

#### **Pytanie nr 3:**

„Proszę o wyjaśnienie czy przez rozliczenie robót fakturami częściowymi należy rozumieć rozliczenie częściowe robót budowlanych np. w odstępie miesięcznym zgodnie z przerobem zaakceptowanym przez

inspektora nadzoru, czy Zamawiający miał na myśli rozliczenie częściowe za dokumentację projektową jako jedna faktura i faktura druga za wykonane i odebrane roboty budowlane ?”

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, iż przewiduje rozliczenie robót fakturami częściowymi w oparciu o zatwierdzony harmonogram rzeczowo – finansowy (zgodnie z §6 projektu umowy, stanowiący załącznik nr 9 do SWZ).

**Pytanie nr 4:**

„Prosimy o potwierdzenie, że żadne roboty związane z zagospodarowaniem terenu, m. in. utwardzenie terenu, nie wchodzi w zakres zamówienia.”

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, iż nie przewiduje wykonania robót związanych z zagospodarowaniem terenu.

II. Zamawiający informuje, że zgodnie z art. 286 ust. 3 ustawy z dnia 11 września 2019 roku – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 poz. 1320), w związku ze zmianą treść Specyfikacji Warunków Zamówienia, przedłuża termin składania i otwarcia ofert oraz termin związania ofertą:

1) W Rozdziale XII Sposób oraz termin składania ofert w ust. 2 był zapis o treści:

„Ofertę należy złożyć w terminie do dnia 03.02.2025 r. do godz. 9:00 .”

po zmianie w miejscu ww. zapisu jest:

„Ofertę należy złożyć w terminie do dnia 05.02.2025 r. do godz. 9:00 .”

2) W Rozdziale XIII Termin otwarcia ofert w ust. 1 był zapis o treści:

„Otwarcie ofert nastąpi w dniu 03.02.2025 r. o godzinie 9:30 .”

po zmianie w miejscu ww. zapisu jest:

„Otwarcie ofert nastąpi w dniu 05.02.2025 r. o godzinie 9:30.”

3) W Rozdziale X Termin związania ofertą w ust. 1 był zapis o treści:

„Wykonawca jest związany ofertą przez okres 30 dni od dnia upływu terminu składania ofert tj. do dnia 04.03.2025 r., przy czym pierwszym dniem terminu związania ofertą jest dzień, w którym upływa termin składania ofert.”

po zmianie w miejscu ww. zapisu jest:

„Wykonawca jest związany ofertą przez okres 30 dni od dnia upływu terminu składania ofert tj. do dnia 06.03.2025 r., przy czym pierwszym dniem terminu związania ofertą jest dzień, w którym upływa termin składania ofert.”

III. Zamawiający informuje, że w wyniku dokonanych zmian w SWZ ulega zmianie treść Ogłoszenia o zamówieniu.

**Zatwierdził:**

**Zastępca Dyrektora  
Biebrzańskiego Parku Narodowego  
Mariusz Siłakowski**